



Arroyomolinos - Nave



6

Baños



4000

Área (m²)

4 500 000 €

(EUR €)

Nave industrial moderna en Arroyomolinos

HOUX presenta esta magnífica nave industrial en la mejor zona industrial de Arroyomolinos, más concretamente en Bulevar. Se trata de un inmueble de 4.000 metros cuadrados construidos, dividido en 4 plantas y numerosas estancias.

La planta principal, de uso industrial cuenta con 2.130 metros cuadrados y una altura de aproximadamente 12 metros. Cuenta con un puente grúa, montacargas, dos entradas independientes y varias estancias para el uso de oficina. La planta también cuenta con dos aseos. La planta de sótano cuenta con un espacio de almacenaje de 540 metros cuadrados, accesible fácilmente a través del montacargas y escaleras independientes.

La primera planta tiene un tamaño de 636 metros cuadrados con uso de oficinas. Con una entrada independiente y un bonito recibidor, el ascensor nos lleva a la planta en contexto. Cuenta con 6 salas de despacho, 2 salas de reuniones, 2 aseos y un espacio de oficina abierta.

La segunda planta cuenta con un espacio de almacenaje, entre otros, con una sala independiente y

T +34 618 641 123 · E info@houx.es

Calle de Nuñez de Balboa, 120

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



dos baños completos.

En definitiva, se trata de un producto exclusivo, ya que fusiona el uso industrial y uso de oficina de forma muy elegante.

¡No dudes en contactarnos para más información!

Características de la propiedad

- Año Construcción: 2008
- Ascensor
- Certificación energética: C

T +34 618 641 123 · E info@houx.es
Calle de Nuñez de Balboa, 120

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)